

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年5月7日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	由仁町 (014273)
地域名 (地域内農業集落名)	下古山 (下古山1・下古山2・下古山3)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	204.6 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	199.2 ha
② 田の面積	194.0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	10.5 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	21.4 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	21.4 ha
(参考) 区域内における65才以上の農業者の農地面積の合計	58.3 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	42.0 ha
(備考) ※(参考)に記載の後継者不在の農業者の農地面積については、後継者未定・不明も含む。	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における65才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

<ul style="list-style-type: none"> 下古山地区では、規模縮小などの意向のある農地については21.4haあり、現状では、全て担い手が引き受ける意向があることから、今後も農地は適切に利用される見込みである。 地区内の内訳としては、65才以上の農業者の農地面積の合計は58.3haあり、うち後継者不在(未定・不明も含む)の農地面積は42.0haとなっている。 今後も、今後も、高齢化や人口減少の本格化により、農業従事者の減少がさらに加速化することが心配されるため、新たな受け手確保や担い手の育成等の取組を進めることが必要。
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

<ul style="list-style-type: none"> 優良農地を次世代に繋いでいくためにも、土地利用型作物の生産基盤の確保が必要。 基幹作物である主食用米を最大限守っていくことを重点に置きつつ、畑作物全般を含めた幅広い輪作体系を構築し、経営の安定化を図る。 野菜をはじめとする高収益作物についても、収益性向上の観点から積極的な作付面積の拡大を目指す。 一戸当たりの農地面積の増加が見込まれることから、スマート農業技術を積極的に活用し、作業の効率化、省力化を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地バンク(農地中間管理機構)への貸し付けを進め、担い手(認定農業者等)への農地の集積・集約化を基本としつつ、地域の状況に応じた農用地の効率的な利用を推進する。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	93.1	%	将来の目標とする集積率
			97.1 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
担い手の意向を十分に把握したうえで、農地バンクを通じて、段階的に農地の集約化を進める。			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)					
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考	
1	利用者	1	その他	0.4 ha	ha	その他	0.4 ha	ha	別紙のとおり	認定農業者等
2	利用者	2	その他	0.2 ha	ha	その他	0.2 ha	ha		認定農業者等
3	利用者	3	その他	0.3 ha	ha	その他	0.3 ha	ha		認定農業者等
4	利用者	4	その他	2.2 ha	ha	その他	2.2 ha	ha		認定農業者等
5	認農	5	その他	1.6 ha	ha	水稲・麦・飼料作物	1.6 ha	ha	認定農業者等	
6	認農	6	飼料作物・畜産	5.4 ha	ha	飼料作物・畜産	5.4 ha	ha	認定農業者等	
7	認農	7	野菜	8.5 ha	ha	野菜	8.5 ha	ha	認定農業者等	
8	認農	8	水稲・麦・飼料作物	30.7 ha	ha	水稲・麦・飼料作物	40.0 ha	ha	認定農業者等	
9	利用者	9	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
10	利用者	10	その他	0.2 ha	ha	その他	0.2 ha	ha	認定農業者等	
11	認農	11	水稲・麦・大豆	0.1 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.1 ha	ha	認定農業者等	
12	利用者	12	その他	0.4 ha	ha	その他	0.4 ha	ha	認定農業者等	
13	利用者	13	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
14	認農	14	水稲・麦・大豆・野菜	16.4 ha	ha	水稲・麦・大豆	16.4 ha	ha	認定農業者等	
15	認農	15	水稲・麦・大豆・飼料作物	25.2 ha	ha	水稲・麦・大豆・飼料作物	25.2 ha	ha	認定農業者等	
16	認農	16	水稲・麦・その他	14.6 ha	ha	水稲・麦・その他	20.6 ha	ha	認定農業者等	
17	認農	17	水稲・麦	4.4 ha	ha	水稲・麦	4.4 ha	ha	認定農業者等	
18	認農	18	水稲・麦	12.9 ha	ha	水稲・麦	0.0 ha	ha	認定農業者等	
19	利用者	19	その他	0.7 ha	ha	その他	0.7 ha	ha	認定農業者等	
20	利用者	20	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
21	利用者	21	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
22	利用者	22	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
23	利用者	23	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
24	利用者	24	その他	0.4 ha	ha	その他	0.4 ha	ha	認定農業者等	
25	認農	25	水稲・麦・大豆・野菜	3.9 ha	ha	水稲・麦・大豆・野菜	3.9 ha	ha	認定農業者等	
26	利用者	26	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
27	認農	27	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
28	認農	28	その他	0.8 ha	ha	その他	0.8 ha	ha	認定農業者等	
29	認農	29	水稲・麦・大豆・その他	12.5 ha	ha	水稲・麦・大豆・その他	12.5 ha	ha	認定農業者等	
30	認農	30	水稲・麦・大豆・野菜	18.5 ha	ha	水稲・麦・大豆・野菜	24.6 ha	ha	A. 認定農業者等	
31	認農	31	水稲	2.2 ha	ha	水稲	2.2 ha	ha	認定農業者等	
32	認農	32	水稲・麦・野菜	5.9 ha	ha	水稲・麦・野菜	5.9 ha	ha	認定農業者等	
33	認農	33	水稲・麦・大豆・野菜	21.4 ha	ha	水稲・麦・大豆・野菜	21.4 ha	ha	認定農業者等	
34	利用者	34	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
35	認農	35	水稲・麦・大豆	0.5 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.5 ha	ha	認定農業者等	
36	利用者	36	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
37	利用者	37	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
38	利用者	38	その他	0.1 ha	ha	その他	0.1 ha	ha	認定農業者等	
39	認定	39		ha	ha	水稲・麦	4.9 ha	ha	認定農業者等	
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
	計			191.22 ha	0 ha		204.6 ha	0 ha		