

第 8 回 由仁町農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和 6 年 8 月 23 日 午後 6 時から

2 開催場所 由仁町役場 3 階大会議室

3 議事日程

日程第 1 議事録署名委員の指名

日程第 2 会期の決定

日程第 3 議案第 1 号 旧農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定による農用地利用集積計画の決定について
(賃貸借 3 件)

4 出席
委員

1 番 鷺見幸生	2 番 杉本道哉	3 番 川端 敦
4 番 田中昭一	5 番 高橋 智	6 番 森長正徳
7 番 西田勝敏	8 番 佐藤弘之	9 番 河端英利
10 番 松田一博	11 番 橋口善一郎	12 番 青山佳代子
14 番 中道雅彦	15 番 北川正則	

5 事務局
説明員

局長 青木祐次	主査 鈴木 渉
---------	---------

局長 皆さま、ご起立願います。
一同、礼。よろしくお願いいたします。
ご着席ください。

局長 ただいまから令和6年第8回総会を開会いたします。
開会にあたりまして、佐藤会長からご挨拶をいただきます。

会長 挨拶

局長 これからは、会議規則第4条の規定により、会長が総会の議長となり、議事を進行していただきます。
よろしくお願いいたします。

議長 本日招集いたしました令和6年由仁町農業委員会第8回総会の出席者は14名です。

議長 委員の過半数に達しておりますので、会議規則第6条の規定により、第8回総会は成立いたしました。
それでは、本日の議事日程に基づき執り進めます。

議長 日程第1、議事録署名委員を会議規則第13条第2項の規定により私から指名いたします。
1番 鷺見委員、2番 杉本委員を指名いたしますが、ご異議ありませんか。

各委員 ありません。

議長 異議ないものと認めます。
次に、日程第2、会期の決定についておはかりいたします。本日の総会の会期は、本日1日限りとしたいと思いますが、ご異議ありませんか。

各委員 ありません。

議長 意義ないものと認めます。
よって、本総会の会期は本日1日限りといたします。

議長 それでは、日程第3、議案第1号『旧農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について』を議題といたします。

事務局から内容の説明を求めます。

(議案朗読)

局長 議案第1号『旧農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について』

旧農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、由仁町より決定を求められた別紙農用地利用集積計画の決定について、その可否の決定を求めるものでございます。

内容については、鈴木主査から説明させますので、ご審議くださいますようお願いいたします。

(内容説明)

主査 議案第1号について、ご説明いたします。

本件は、賃貸借が3件の農用地利用集積計画です。

利用権の設定時期については、集積計画公告予定日の8月28日です。

本件の譲受人及び借受人である農業者は、農用地利用集積計画の内容が由仁町の基本構想に適合する。

全ての農用地について耕作または養畜を行う。

農作業に常時従事する。

対象農地の関係権利者の同意が得られていること。

の各要件を全て満たしているものと判断しております。

それでは議案の2ページをお開きください。

1番ですが、土地の所在は、古山1250-1から1269までの8筆の田で、合計面積は45,000㎡です。

賃貸借期間は、令和16年11月30日までの10年間で、賃貸借料は、10a当たり 〇〇〇〇円、年間 〇〇〇〇円です。

貸主は、古山自治区の 〇〇〇〇氏、借主は、同じ古山自治区の 〇〇〇〇氏で、新規の案件です。

2番ですが、土地の所在は、古山1272-1の1筆の畑で、面積は30,032㎡です。

賃貸借期間は、令和16年11月30日までの10年間で、賃貸借料は、10a当たり 〇〇〇〇円、年間 〇〇〇〇円です。

貸主は、古山自治区の[]氏、借主は、同じ古山自治区の[]氏で、新規の案件です。

3番ですが、土地の所在は、古山 1278-1 から 1282 までの 1 筆の田と 5 筆の畑で、合計面積は 42,412 m²です。

賃貸借期間は、令和 16 年 11 月 30 日までの 10 年間で、賃貸借料は、田畑ともに 10a 当たり [] 円、年間 [] 円です。

貸主は、古山自治区の[]氏、借主は、同じ古山自治区の[]で、新規の案件です。

以上で、議案第 1 号の説明を終わります。

議長 議案第 1 号の説明が終わりましたので質疑に入ります。
ご質問等はありませんか。

各委員 ありません。

議長 質疑がないようですので採決に入ります。
議案第 1 号については、農用地利用集積計画により取り扱うことにご異議ありませんか。

各委員 ありません。

議長 異議ないものと認めます。
よって、議案第 1 号については、農用地利用集積計画により取り扱うことに決定いたしました。

議長 おはかりいたします。
本日予定しておりました議案については、すべて終了いたしましたので、総会を閉会とし、その他の事項については、閉会后引き続き協議いたしたいと思いますが、ご異議ございませんか。

各委員 ありません。

議長 異議ないものと認めます。
よって、本日の総会は、これをもって閉会といたします。

(閉会時間 18 時20分)

議事録署名委員

1 番 齋、見幸生 印

2 番 杉本道哉 印